



Michaeliskirche+

Neues Leben im alten Kirchhof

Ausgangslage

Schäden an der Kirche durch Setzungen des Kirchturms

Heizung in der Kirche ist renovierungsbedürftig

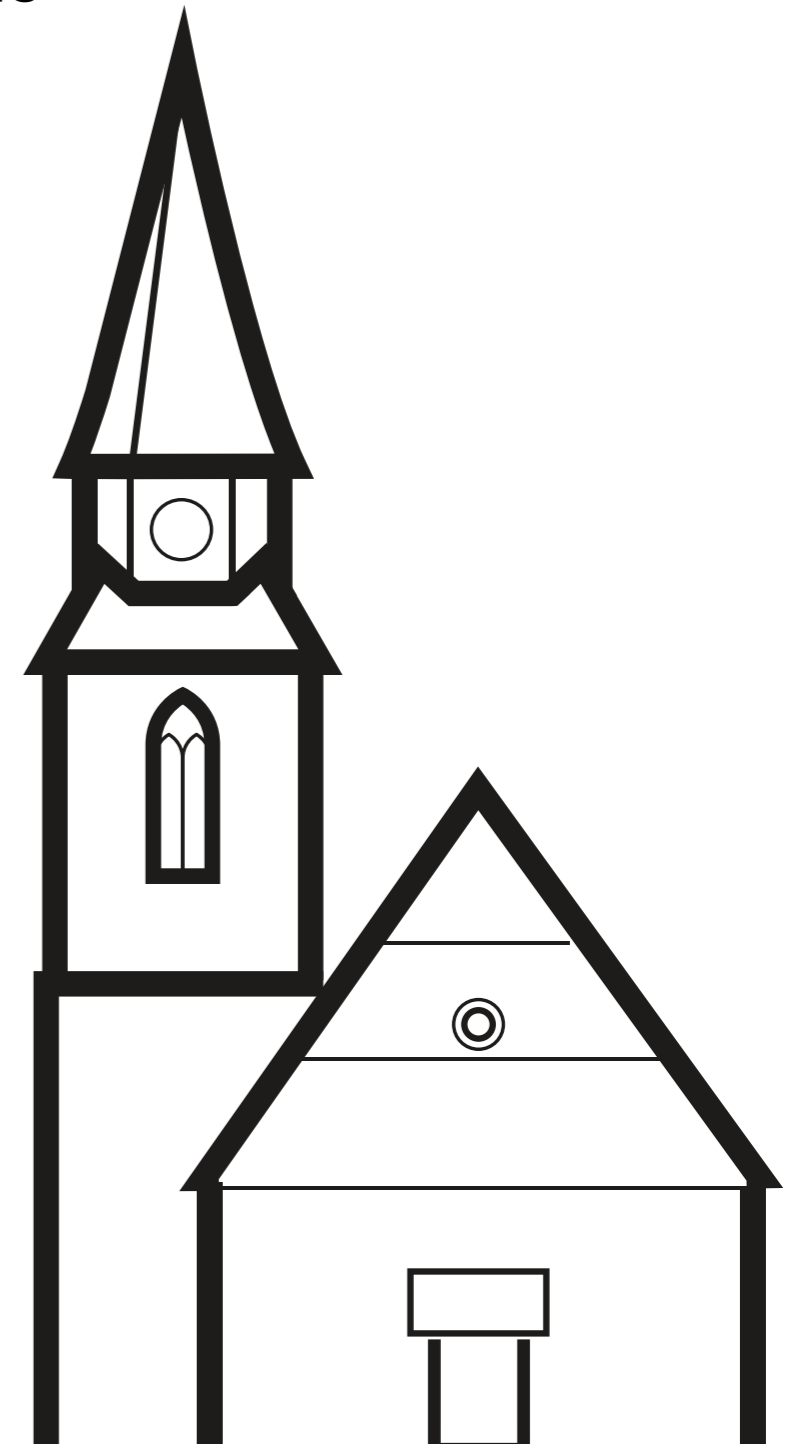
Büchereisituation ist nicht zeitgemäß

Rückläufige Gemeindegliederzahlen

→ sinkendes Budget

Gemeindehaus ist 30 Jahre alt

Gemeindehaus ist mit kirchlichen Gruppen
nicht ausgelastet





Kleine Lösung (50-55qm)

Behindertengerechte Toiletten

Raum für ...

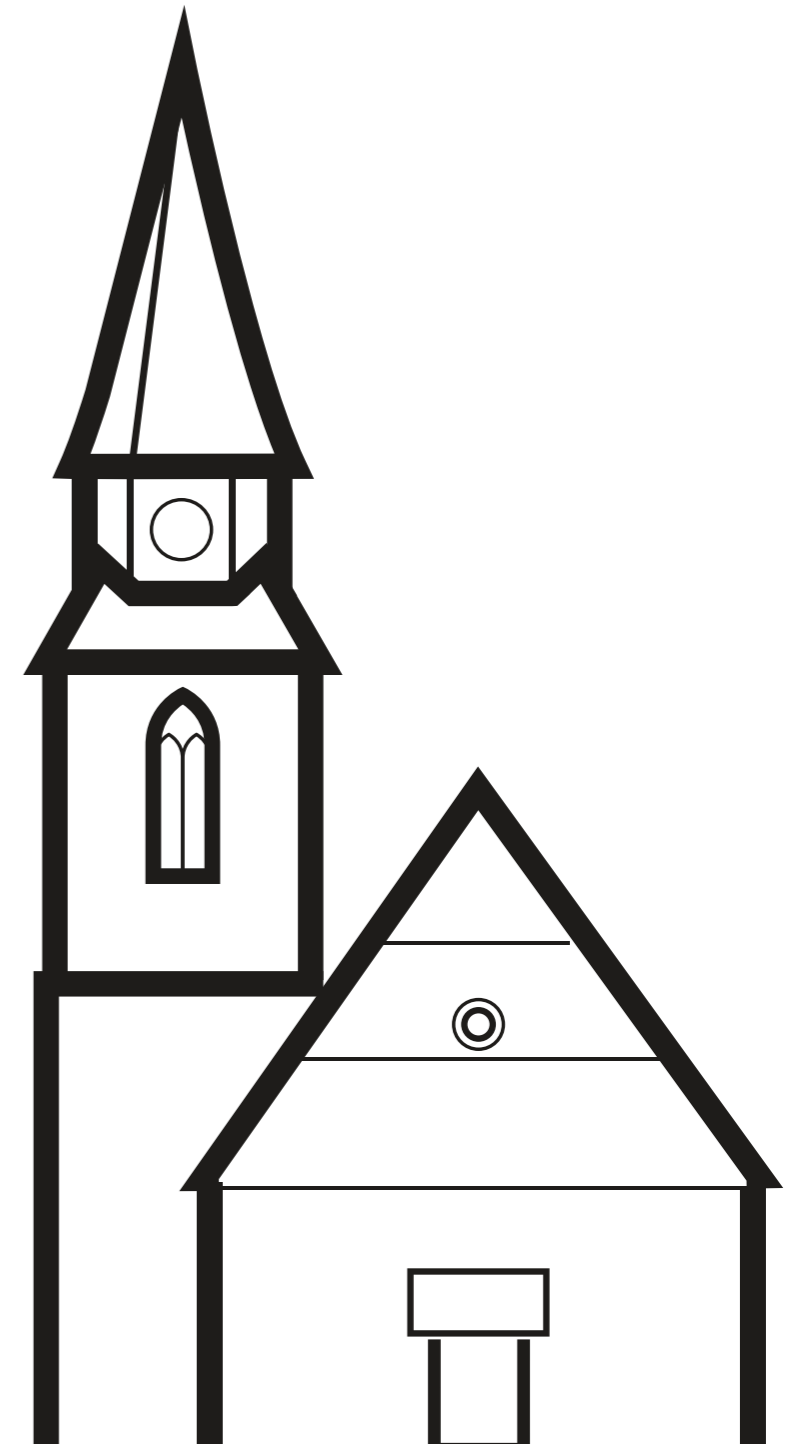
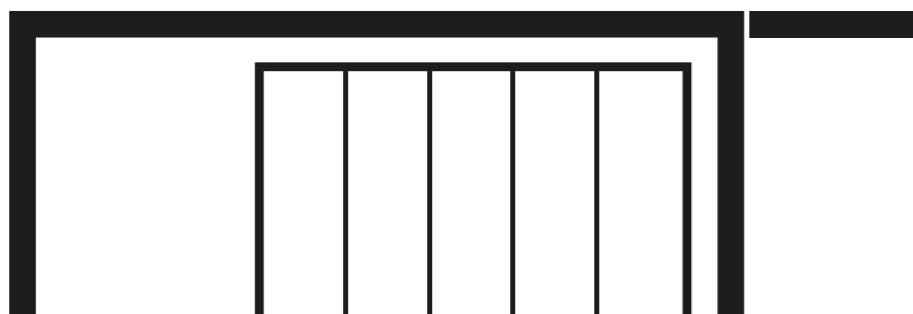
... kleine Küche

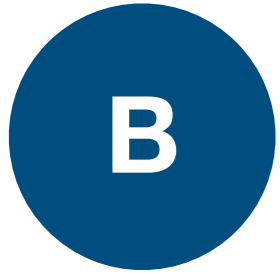
... Eltern/Kind-Raum

... Kinderbetreuung

... Kirchkaffee

*Gemeindehaus bleibt erhalten,
Bücherei aus Platzgründen
nicht realisierbar*





Große Lösung (kleiner als das bisherige Gemeindehaus)

Kinderkirche (4 Gruppen)

Räume für Jugendarbeit

Größere Bücherei

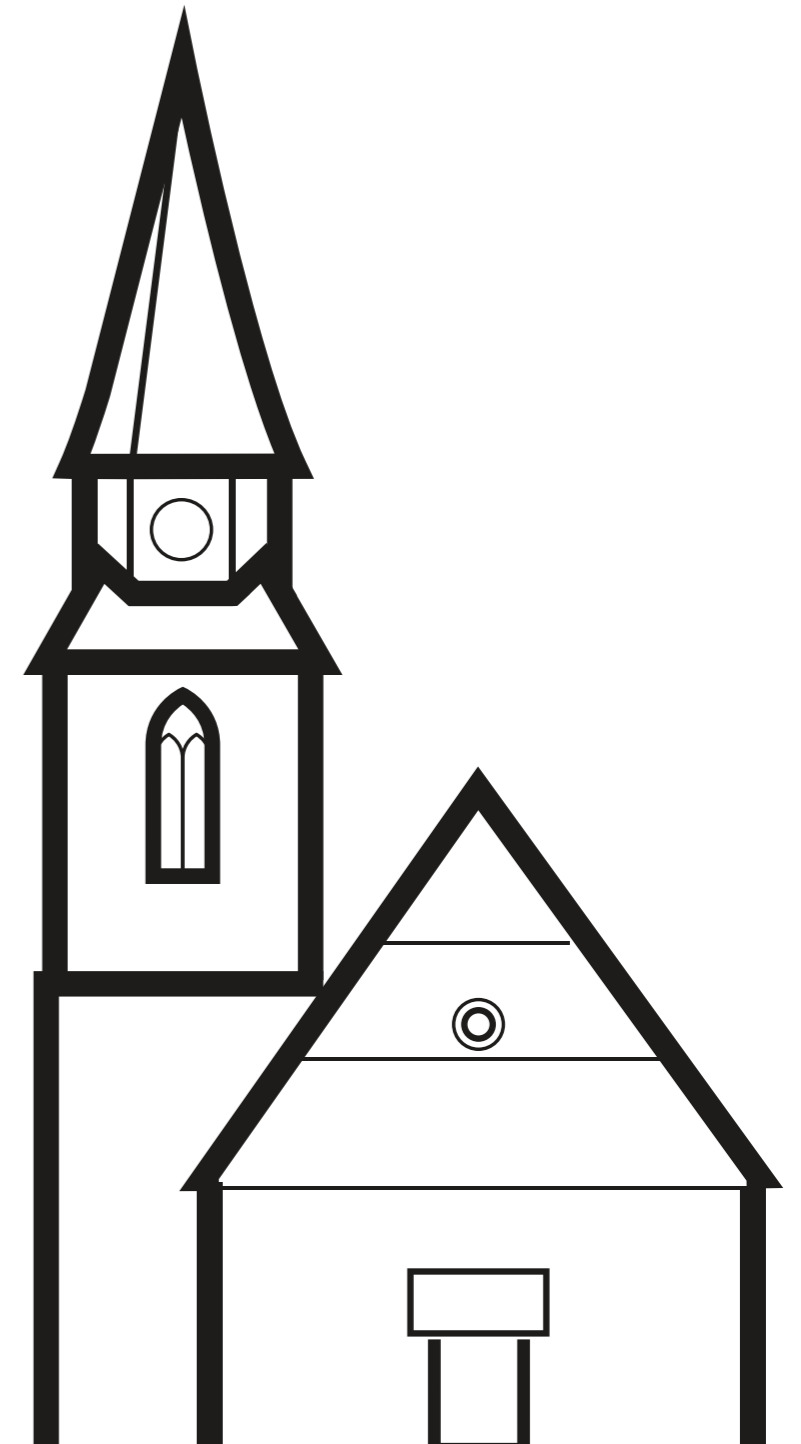
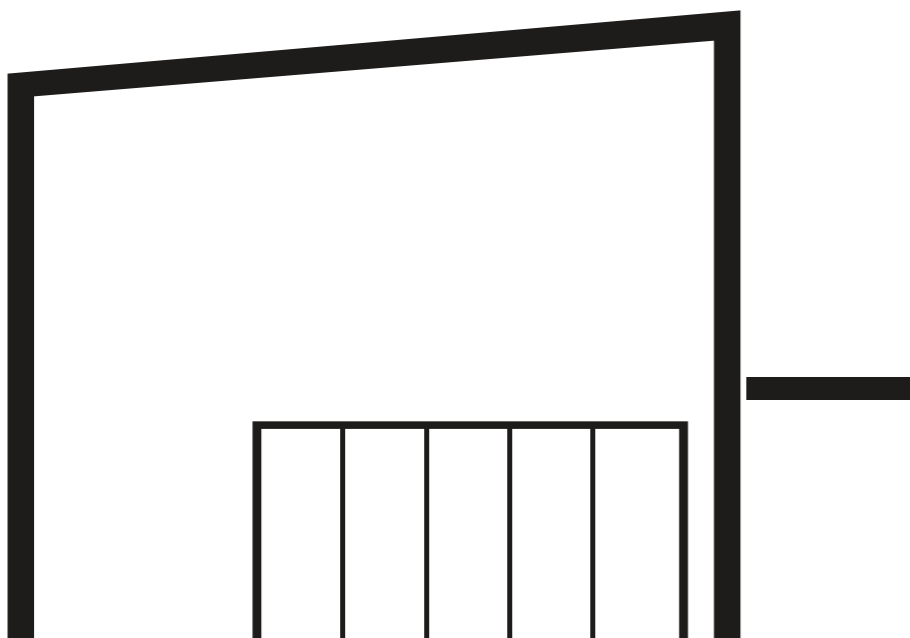
Große Küche

Großer Raum für Kirchenchor/Posaunenchor

Lager (Kinderkirche, Noten, Möbel)

Freifläche/Garten

Gemeindehaus entfällt, Pfarramt zieht in Bücherei





Kleine Lösung

Vorteile

Schnellere Umsetzung

Bisheriges großzügiges Grundstück bleibt

Kurzfristig überschaubarerer Finanzrahmen

Nachteile

2 Standorte

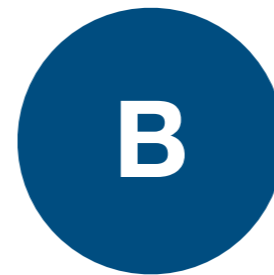
Zusätzliche Immobilien (Unterhaltskosten)

Noch nicht renoviertes Gemeindehaus

Keine optimale Lösung für Kinderkirche

Keine Verbesserung für die Bücherei

Keine Verbesserung für Pfarramt



Große Lösung

Vorteile

Zentrales Begegnungszentrum

Gemeindeleben zentral in der Dorfmitte

zeitgemäßes Raumangebot für jung/alt

Langfristig wirtschaftliches und ökologisches Gesamtkonzept für Kirche und Gemeinde

bessere Auslastung der Räumlichkeiten (Auslastung/Synergien)

zeitgemäße Büchereiarbeit

Mehr Zuschüsse (z.B. große Küche)

Nachteile

Verschuldung über längeren Zeitraum

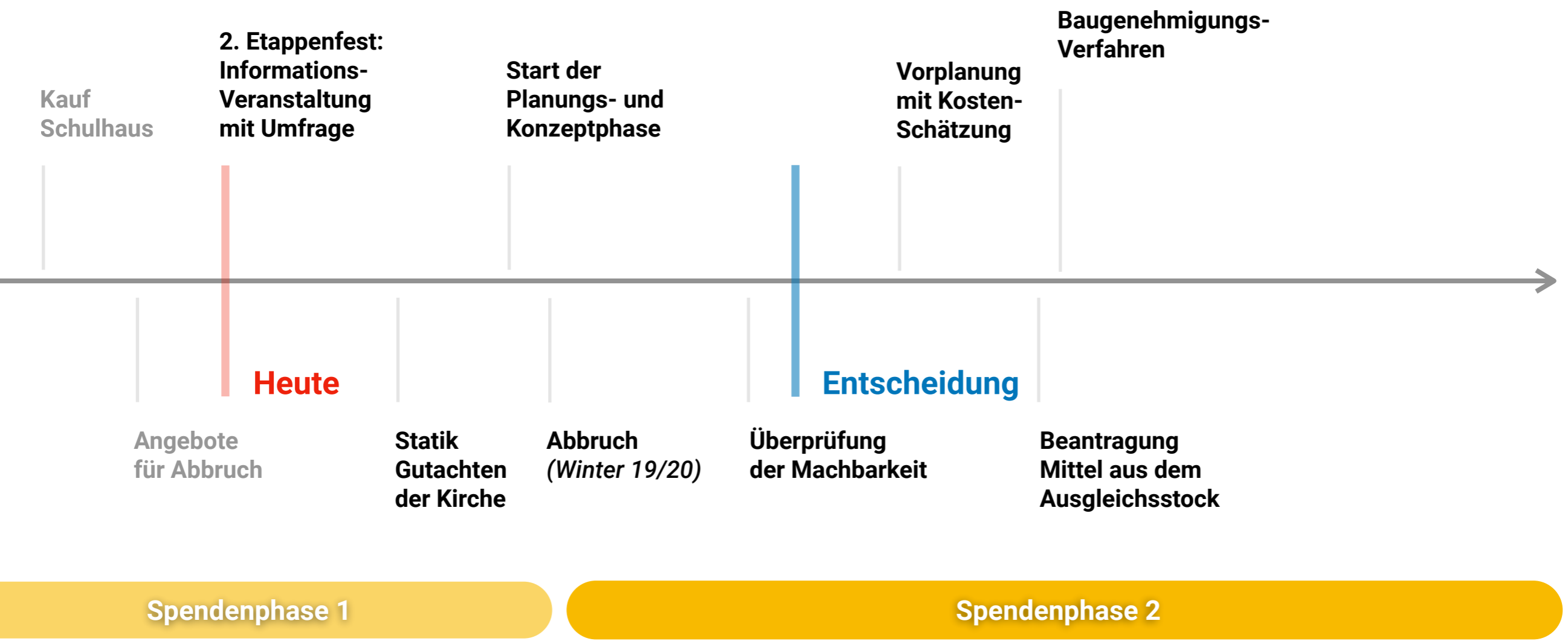
„Herzschmerz“ Verlust Gemeindehaus

Leichte Flächenreduktion

Wertverlust bei Veräußerung unklar

Schlechtere Parkplatzsituation

Wie gehts weiter:



Noch Fragen ?

Uutfrage ...